



REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: ceske.stredohori@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0049/UL/2020-3
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE: Lenka Pechanová
UKLÁDACÍ ZNAK: 289

DATUM: 7. 3. 2024

Věc: Stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. k návrhu „Zprávy o uplatňování územního plánu města Trmice za období 2020 – 2024“ včetně návrhu Změny č. 8 územního plánu Trmice

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) příslušný dle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení Městského úřadu Trmice, odboru výstavby, dopravy a životního prostředí, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice (dále jen „předkladatel“), o projednávání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu města Trmice za období 2020 – 2024 (dále také jen „Zpráva“) doručené dne 26. 2. 2024, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto:

STANOVISKO

U návrhu dokumentu „Zprávy o uplatňování územního plánu města Trmice za období 2020 – 2024“ včetně návrhu Změny č. 8 územního plánu Trmice lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) a ptačích oblastí na území CHKO České středohoří.

ODŮVODNĚNÍ

Předkladatel doručil správnímu orgánu žádost o vydání stanoviska dle § 45i zákona k předložené „Zprávě o uplatňování územního plánu města Trmice za období 2020 – 2024“. Součástí Zprávy je vyhodnocení uplatňování územního plánu; problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů; vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem; vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona; vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývající z uplatňování územního plánu z hlediska možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci; vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu; pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 8 územního plánu Trmice, návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje. Přičemž změnou č. 8 Územního plánu Trmice (dále jen Změna č. 8) se nezmění stanovená základní koncepce rozvoje území města ani urbanistická koncepce stanovené v platném Územním plánu Trmice.

Velká část zástavby města Trmice leží mimo CHKO České středohoří, v CHKO České středohoří se nachází zástavba na pravobřežní části údolí Bíliny a východně od dálnice D8.

V rámci zpracování návrhu Změny č. 8 územního plánu Trmice mají být prověřeny záměry:
Poř. č. 1 Změna využití pozemku p.č. 1353/1 v k.ú. Trmice popř. jeho části v části Újezd za účelem realizace přírodního společenského centra pro sportovně rekreační využití a občanské aktivity. To by mělo spočívat např. v možnosti provedení terénních úprav, úpravě příjezdové (přístupové) komunikace, zřízení hřiště, výstavbě menší klubovny s pergolou či přístřeškem, přípojku el. energie, popř. vody, veřejné osvětlení, oplocení areálu apod.

Poř. č. 2 na pozemku p.č. 1757/92, k.ú. Trmice a poř. č. 3 na pozemcích p.č. 1527/1, 1527/2, 1527/4, k.ú. Trmice, které se nachází mimo CHKO České středohoří.

Nejbližší EVL Porta Bohemica CZ0424141 se nachází přibližně cca 1 km východně od Hostovic. Předměty ochrany zde jsou bahnité břehy řek s vegetací svazů *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (3270); vápnité nebo bazické skalní trávničky (*Alyso-Sedion albi*) (6110); střeoevropské silikátové sutě (8150); vápnité sutě pahorkatin a horského stupně (8160); lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklich (9180); bobr evropský (*Castor fiber*); losos obecný (*Salmo salar*).

Aktivity vyplývající z návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu města Trmice za období 2020 – 2024, včetně návrhu Změny č. 8 územního plánu Trmice, jejich umístění, charakter a následný provoz nemají potenciál významného vlivu na soustavu Natura 2000, její integritu a příznivý stav předmětů ochrany. Jiné stavby, záměry či koncepce, které by ve spojení s návrhem zprávy mohly mít potenciál významného vlivu na EVL, nejsou z území CHKO České středohoří správním orgánem známy. Ptačí oblast se na území CHKO České středohoří nenachází.

POUČENÍ

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Rozdělovník:

- Městský úřad Trmice, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí - DS
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (Ing. Sikorová) – na vědomí DS